



COMUNE DI VILLAR FOCCHIARDO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Via Conte Carroccio, 30

telefono 0119645025 - fax 0119646283

sito internet: www.comune.villarfocchiardo.to.it

e-mail: tecnico@comune.villarfocchiardo.to.it

Partita I.V.A. 01375740014

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE ED USO DEL CAMPO DA CALCIO IN STRADA ANTICA DI FRANCIA 19/21, DENOMINATO "XXV APRILE"

In esecuzione alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 27/04/2021 è indetta manifestazione di interesse finalizzata a verificare l'eventuale disponibilità di Associazioni/Società Sportive Dilettantistiche interessate all'affidamento in concessione della gestione ed uso del campo da calcio situati in Strada Antica di Francia 19/21.

DESCRIZIONE DEL COMPLESSO

L'area in oggetto è ubicata in Strada Antica di Francia 19/21:

- un campo da calcio dotato di locali spogliatoio, magazzini, impianto di illuminazione;
- La gestione dell'impianto è finalizzata alla pratica sportiva.

PROVENTI E ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

Al concessionario compete la completa gestione dell'impianto con i relativi oneri a proprio carico quali (a titolo non esaustivo):

- la custodia, la sorveglianza, la pulizia e gli interventi di manutenzione ordinaria del campo da calcio, e dei locali adibiti a spogliatoio, magazzino e deposito;
- il personale addetto sia alla gestione che al mantenimento dell'impianto;
- la fornitura del GPL per il funzionamento dell'impianto con voltura a suo nome dei conferimenti necessari a seguito dell'utilizzo; nonché l'energia elettrica e l'acqua potabile.

Al concessionario spettano tutti i proventi derivanti dalla gestione quali: noleggio campo per la pratica del calcio, eventuali quote associative, pubblicità.

Le tariffe massime da applicare saranno comunicate/concordate con l'Amministrazione comunale.

L'impianto sarà affidato a fronte di un eventuale canone annuo da riconoscersi a favore del Comune definito in sede di confronto concorrenziale.

DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione avrà durata di anni 6 (sei), con decorrenza giuridica dalla sottoscrizione del contratto, eventualmente rinnovabile per altri 6 anni a discrezione dell'Amministrazione Comunale ed in accordo con l'operatore.

Al termine del primo anno sarà effettuata, di concerto con il concessionario, una verifica dell'andamento della gestione.

PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura per l'assegnazione verrà valutata sulla sorta delle richieste che perverranno entro la data di scadenza e verrà indicata nella lettera di invito;

SOGGETTI AMMESSI

1. Sono ammessi a partecipare le associazioni sportive dilettantistiche (A.S.D.) regolarmente e legalmente costituite:

- essere in possesso dello Statuto e Atto Costitutivo (attualmente in vigore) dell'A.S.D;
- non trovarsi in alcuna situazione che determini, in base alla normativa vigente, l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

Ulteriori requisiti potranno essere individuati dall'Amministrazione Comunale nella fase della procedura per l'assegnazione.

INDIVIDUAZIONE DEL CONCESSIONARIO

Il Comune di Villar Focchiardo, esaminerà le manifestazioni di interesse pervenute e provvederà ad avviare una procedura mediante specifico invito a coloro i quali risultano in possesso dei requisiti richiesti. In particolare, sarà richiesta agli interessati la presentazione di una proposta progettuale, avente ad oggetto:

- le modalità di esercizio e gestione degli impianti;
- la realizzazione di eventuali interventi di riqualificazione in aggiunta a quelli realizzati con l'efficientamento energetico realizzato con i fondi della Legge 160/2019 annualità 2020;
- un canone annuo offerto.

TRASMISSIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La richiesta, redatta in carta libera, dovrà indicare con esattezza gli estremi identificativi del richiedente, sede e/o recapito.

La manifestazione di interesse può essere trasmessa a mezzo pec al seguente indirizzo: tecnico.villarfocchiardo@pec.it, con il seguente oggetto: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE CONCESSIONE CAMPO DA CALCIO IN VIA ANTICA DI FRANCIA 19/21.

La richiesta dovrà pervenire entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 27/05/2021**.

Alla manifestazione di interesse dovrà essere allegata la fotocopia del documento di identità del firmatario-legale rappresentante e copia dello statuto della società.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il RUP del procedimento è il responsabile dell'Ufficio Tecnico, Geom. Roberto Conti.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Il trattamento dei dati dei soggetti partecipanti verrà effettuato nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento Europeo n. 679/2016 (GDPR).

I dati saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse allo svolgimento della procedura ed il loro trattamento garantirà i diritti e la riservatezza dei soggetti interessati.

PUBBLICAZIONE AVVISO E PUBBLICITA'

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet dell'Ente www.comune.villarfocchiardo.to.it all'albo informatico.

Per informazioni rivolgersi all'Ufficio tecnico: 011/9645025 int.7 in orario d'ufficio.

ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso non costituisce offerta contrattuale né sollecitazione a presentare offerte, ma è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse, non comportante diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli per le parti interessate.

Il Comune potrà altresì procedere anche in presenza di una sola richiesta pervenuta.
Si applicano, ove compatibili, le disposizioni dei vigenti Regolamenti comunali.

Villar Focchiardo, 05/05/2021

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICA MANUTENTIVA
f.to Geom. Roberto Conti**