



## Ministero della cultura

SEGRETARIATO GENERALE  
SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

**Oggetto: VILLAR FOCCHIARDO (TO) – CERTOSA DI BANDA - Verifica del rischio sismico, riduzione della vulnerabilità, restauro. D.M. 19 febbraio 2018 – Rimodulazione del piano degli interventi finanziati attraverso le risorse stanziate ai sensi dell'art.1, comma 140 della Legge 11 dicembre 2016 n.232**

**CUP: F74B19000070001**

### AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

**per manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto di lavori di restauro e consolidamento della Certosa di Banda presso il comune di Villar Focchiardo.**

Con il presente avviso il Segretariato regionale intende effettuare un'indagine di mercato, ai sensi dell'articolo 2 dell'Allegato II.1 del d. lgs. n. 36/2023, recante “*Codice dei contratti pubblici*”, in combinato disposto con l'articolo 50, comma 1 lett. c) del richiamato Codice, finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per la stazione appaltante, con l'unico scopo di comunicare agli stessi la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Segretariato regionale, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Gli interessati alla procedura devono essere registrati sulla piattaforma gare telematiche in uso presso il Segretariato (<https://mbac-sr-pie.acquistitelematici.it/>), sulla quale si svolgerà l'intera procedura e sulla quale avverranno le comunicazioni con gli operatori economici.

### ART. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dell'esecuzione dell'intervento “***Lavori di restauro e consolidamento della Certosa di Banda presso il comune di Villar Focchiardo***”.

In particolare, oggetto del contratto saranno tutte le opere per il consolidamento strutturale della copertura e delle murature del fabbricato all'interno del quale sorge la chiesa abbaziale, ed il restauro delle superfici murarie esterne della medesima costruzione. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto allegato al presente avviso - con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati.

L'appalto non è suddiviso in lotti in quanto prestazione unica ed omogenea.



SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

Piazza San Giovanni 2 – 10122 Torino – tel. 011/5220 440 – PEC: sr-pie@pec.cultura.gov.it - PEO: sr-pie@beniculturali.it



## *Ministero della cultura*

### SEGRETARIATO GENERALE

#### SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

#### **1.1 – LUOGO DI ESECUZIONE – CRITICITÀ DI CANTIERE.**

Il luogo di esecuzione è Certosa di Banda presso il comune di Villar Focchiardo (TO). Al fine di rendere edotti gli operatori economici circa le criticità di cantiere - ubicato in area montana in contiguità con immobili privati - le difficoltà di raggiungimento delle aree con mezzi pesanti e la necessità di trasporto merci con elicottero, si invitano gli operatori che intendano manifestare interesse ad una puntuale disamina della documentazione tecnica pubblicata unitamente al presente avviso.

#### **1.2 – Progetto posto a base di gara**

Il progetto esecutivo dei lavori, date le elevate dimensione dei suoi allegati, viene interamente caricato e pubblicato sulla Piattaforma acquisti raggiungibile al seguente link: <https://mbac-sr-pie.acquistitelematici.it/>

### **ARTICOLO 2 – IMPORTO DEI LAVORI**

L'importo stimato dei lavori è pari ad **€ 271.836,34** (duecentosettantunomilaottocentotrentasei/34) di cui **€ 146.598,53** (centoquarantaseimilacinquecentonovantotto/53) per costi stimati della manodopera non soggetti a ribasso e di cui **€ 10.400,00** (diecimilaquattrocento/00) per oneri della sicurezza, parimenti non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA a norma di legge.

La percentuale di manodopera del cantiere è stimata nel 53,929%. Ai sensi dell'articolo 41, comma 14, del d.lgs. n. 36/2023 i costi della manodopera sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso; resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

I lavori sono appaltati “a corpo”, salvo quanto specificato nel capitolato speciale d'appalto.

2

### **ARTICOLO 3 - DURATA DEI LAVORI**

Il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in **274 (duecentosettantaquattro) giorni naturali e consecutivi** dalla del verbale di consegna dei lavori.

L'inoservanza del menzionato termine determina l'applicazione della penale giornaliera nella misura prevista nel capitolato speciale, ossia compresa tra lo 0,3 per mille (euro tre centesimi ogni mille) e l'1 per mille (euro uno e centesimi zero ogni mille) dell'importo contrattuale.

### **ARTICOLO 4 - PROCEDURA DI INDAGINE DI MERCATO**

#### **4.1 – Strumenti e supporti per lo svolgimento e comunicazione**

La procedura si svolgerà esclusivamente in modalità telematica: la stazione appaltante pubblicherà qualsiasi comunicazione, documento e/o atto (capitolato, modelli per la partecipazione, progetto esecutivo e suoi allegati, ecc.) relativo alla raccolta delle manifestazioni sul portale gare telematiche, accessibile all'indirizzo: <https://mbac-sr-pie.acquistitelematici.it/> , e similarmenlte gli operatori interagiranno con la stazione appaltante, partecipando alla presente manifestazione d'interesse ed eventualmente alla successiva procedura negoziata inviando la documentazione amministrativa, le offerte e comunicazioni nonché formulando le richieste di chiarimento tramite il sopracitato portale.

L'operatore economico è tenuto a verificare e controllare in maniera continuativa e sollecita, e comunque tutte le volte che si renderà necessario in funzione della propria partecipazione alle procedure di gara, il predetto portale.



## *Ministero della cultura*

### SEGRETARIATO GENERALE

#### SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

La stazione appaltante non è responsabile di disservizi, problematiche e/o malfunzionamento del portale telematico o di qualsiasi impedimento tecnico o informatico. Inoltre, tutte le fasi relative alla registrazione al portale, consultazione della procedura di cui trattasi e/o sua partecipazione sono a carico dell'operatore economico, che in caso di necessità potrà rivolgersi esclusivamente al gestore del servizio mediante apertura di un ticket di assistenza.

#### **4.2 – Fasi e modalità di svolgimento**

Gli interessati all'affidamento di cui trattasi dovranno presentare interesse nei termini, modalità e contenuti indicati all'articolo 7 del presente avviso tramite il portale gare telematiche. L'amministrazione, scaduti i termini di cui all'articolo 7, provvederà ad invitare alla procedura negoziata, prevista dall'articolo 50, comma 1 lett. c) del d. lgs. n. 36/2023, gli operatori che avranno presentato valida manifestazione di interesse. L'invito alla successiva procedura negoziata avverrà tramite lettera d'invito con l'ausilio e le funzionalità del portale, previa determinazione a contrarre.

Le modalità, i termini e quant'altro relativo allo svolgimento della procedura negoziata verrà indicato e definito nella relativa lettera di invito.

#### **4.3 – Procedimento per la selezione delle manifestazioni d'interesse**

La validazione delle manifestazioni d'interesse pervenute sarà effettuata dal responsabile del procedimento. La Stazione Appaltante procederà successivamente all'invito di almeno cinque operatori economici, ove esistenti ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del d. lgs. n. 36/2023.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere anche in presenza di una sola candidatura valida, qualora il richiedente la partecipazione sia ritenuto idoneo.

#### **4.4 – Fase successiva**

Entro 20 (venti) giorni dalla verifica delle manifestazioni di interesse pervenute, si procederà con l'invio degli inviti agli operatori economici che conterranno dettagliatamente le modalità di presentazione dell'offerta economica e di esecuzione del sopralluogo obbligatorio.

### **ARTICOLO 5 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA**

#### **5.1 – Aspetti generali**

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 50, comma 4 del Codice dei contratti pubblici, mediante ribasso percentuale offerto sull'importo a base di gara, al netto dei costi della manodopera non ribassabili e degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Sarà prevista l'esclusione automatica dalla procedura delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, ai sensi dell'articolo 54 comma 2 allegato II.2, metodo A, del Codice dei contratti pubblici, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

### **ARTICOLO 6 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione gli operatori economici in forma singola o associata, secondo le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice dei contratti pubblici, come meglio indicato al paragrafo 6.1 del presente articolo, purché in possesso dei requisiti prescritti nei seguenti paragrafi di questo articolo. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice dei contratti pubblici.

I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2 del Codice dei contratti pubblici che intendono eseguire le



SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

Piazza San Giovanni 2 – 10122 Torino – tel. 011/5220 440 – PEC: sr-pie@pec.cultura.gov.it - PEO: sr-pie@beniculturali.it



## *Ministero della cultura*

### SEGRETARIATO GENERALE

#### SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara, ovvero:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 5 giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g) del Codice dei contratti pubblici, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile.

4

Per le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d) del Codice dei contratti pubblici.

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

### **6.1 – Operatori economici ammessi.**

L'operatore economico dovrà:

- i. essere in possesso dei requisiti di partecipazione di ordine generale, di cui al successivo articolo 6.2;
- ii. essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale, di cui al successivo articolo 6.3.1;
- iii. essere in possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale, di cui al successivo articolo 6.3.2;

In sede di gara, l'operatore economico dovrà dichiarare il possesso dei citati requisiti, mediante la presentazione del Documento di gara unico europeo (di seguito 'DGUE') di cui all'articolo 91 del Codice dei contratti pubblici, redatto secondo le modalità del d. lgs. n. 50/2016 giusta previsione di cui all'articolo 225 comma 2 lettera d) del Codice dei contratti pubblici.

L'operatore economico dovrà dimostrare il possesso dei requisiti suindicati mediante le modalità di cui



SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

Piazza San Giovanni 2 – 10122 Torino – tel. 011/5220 440 – PEC: sr-pie@pec.cultura.gov.it - PEO: sr-pie@beniculturali.it



## *Ministero della cultura*

### SEGRETARIATO GENERALE

#### SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

all'articolo 99 del Codice dei contratti pubblici e di cui all' ALLEGATO II.8 - Rapporti di prova, certificazioni delle qualità, mezzi di prova, registro on line dei certificati e costi del ciclo vita.

La verifica del possesso dei requisiti avviene attraverso la banca dati FVOE istituita presso l'ANAC: a tal fine, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema FVOE, accedendo all'apposito link sul portale dell'ANAC (servizi ad accesso riservato-FVOE), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il 'PASSOE' di cui all'articolo 2, comma 3.2, della delibera ANAC n. 157 del 16 febbraio 2016, da produrre in sede di partecipazione alla gara, come meglio specificato nel prosieguo del presente documento.

Ai sensi dell'articolo 96, comma 15, del Codice dei contratti pubblici, in caso di falsa dichiarazione o falsa documentazione, la Stazione appaltante ne dà segnalazione all'ANAC, che, se ritiene che le dichiarazioni o la documentazione siano state rese con dolo o colpa grave, in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione dell'operatore economico nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi dell'articolo 94, comma 5, lettera e) del Codice dei contratti pubblici, fino a due anni, decorsi i quali l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia.

In ogni caso, l'operatore economico sarà escluso dalla procedura di gara in corso nelle ipotesi previste dal citato articolo 96 del Codice dei contratti pubblici.

#### **6.2 - Requisiti di ordine generale**

A pena di esclusione, l'operatore economico dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- i. insussistenza delle cause di esclusione previste dall'articolo 94 del Codice dei contratti pubblici;
- ii. insussistenza delle cause di esclusione previste dall'articolo 95 del Codice dei contratti pubblici;
- iii. non ricorrenza delle cause di cui all'articolo 68 comma 14 e 97 del Codice dei contratti pubblici;
- iv. insussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 53, comma 16-ter, del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", di seguito 'd. lgs n. 165/2001'.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice dei contratti pubblici sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del citato Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

#### **6.3 - Requisiti di qualificazione**

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei paragrafi seguenti, che autocertificheranno con la manifestazione di interesse. In fase di gara i documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante AVCPass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016 ed ai sensi degli articoli 81, commi 1 e 2, nonché 216, comma 13 del Codice dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli operatori economici utilizzano la banca dati AVCPass istituita presso A.N.A.C. per la comprova dei requisiti.

##### **6.3.1 – Requisiti di idoneità professionale**

**Iscrizione nel registro delle imprese** tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.



SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

Piazza San Giovanni 2 – 10122 Torino – tel. 011/5220 440 – PEC: sr-pie@pec.cultura.gov.it - PEO: sr-pie@beniculturali.it



## *Ministero della cultura*

### SEGRETARIATO GENERALE

#### SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'articolo 83, comma 3, del Codice dei contratti pubblici, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

#### **6.3.2 – Requisiti di capacità tecnica e professionale**

A pena di esclusione, ai sensi dell'articolo 100 comma 4 del Codice dei contratti pubblici con riferimento alla categoria e classifica (importo) indicata nel presente avviso, l'operatore economico singolo dovrà essere in possesso:

- I. dei requisiti di capacità tecnica e professionale relativi alla categoria prevalente ed unica per l'importo totale dei lavori, ossia il **possesso dell'attestazione** da parte degli appositi organismi di diritto privato (SOA) autorizzati dall'ANAC in corso di validità, nella categoria **OG2 classifica II**;

A pena di esclusione, i consorzi stabili di cui alla lettera c) dell'articolo 6 che intendano indicare una consorziata esecutrice, la stessa consorziata esecutrice eventualmente designata per l'esecuzione dei lavori deve possedere in proprio i requisiti.

#### **6.3.3 – Indicazione per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di rete, GEIE**

Gli operatori economici che si presentano in forma associata devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

In caso di partecipazione in forme aggregate, i requisiti di ordine generale e le eventuali ulteriori dichiarazioni richieste nella lettera d'invito dovranno essere posseduti e resi:

- i. in caso di R.T.I., costituiti e costituendi, e di consorzi ordinari, costituiti e costituendi, da tutti i soggetti del R.T.I. e del consorzio; 6
- ii. in caso di G.E.I.E. da tutti i soggetti del G.E.I.E.

Alle aggregazioni di rete, ai consorzi ordinari ed ai G.E.I.E. si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di lavori riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilato a quello della mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia un consorzio stabile o una sub-associazione, nelle forme di un raggruppamento costituito oppure di un'aggregazione di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al punto 11.2 deve essere posseduto da:

- a. ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o G.E.I.E.;
- b. ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Ai sensi dell'articolo 68 comma 4 si richiede, in considerazione della tipologia di intervento connotato da requisiti tecnici di particolare complessità, che la mandataria esegua la categoria OS 18- B:

- integralmente nel caso di RTI verticali;
- per almeno il 51% nel caso di RTI orizzontali.

#### **Indicazione per i Consorzi Stabili**



SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

Piazza San Giovanni 2 – 10122 Torino – tel. 011/5220 440 – PEC: sr-pie@pec.cultura.gov.it - PEO: sr-pie@beniculturali.it



## *Ministero della cultura*

### SEGRETARIATO GENERALE

#### SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

I consorzi stabili devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici.

I requisiti di capacità tecnica e professionale devono essere posseduti dal consorzio. Nel caso in cui siano indicate imprese consorziate quali esecutrici delle opere, queste ultime devono essere in possesso (in proprio) delle qualificazioni richieste dal presente avviso per l'esecuzione dei lavori oggetto di affidamento alla data di invio dell'invito, a pena di esclusione.

#### **6.3.5 – Avvalimento**

Ai sensi dell'articolo 104 del Codice dei contratti pubblici il ricorso dell'avvalimento è ammesso.

#### **6.3.6 – SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO**

I soggetti invitati a presentare l'offerta dovranno obbligatoriamente effettuare sopralluogo presso le aree del cantiere prima di presentare l'offerta, al fine di esaminare le criticità del cantiere, puntualmente evidenziate nella documentazione tecnica pubblicata unitamente al presente avviso.

### **ARTICOLO 7 - TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

La manifestazione d'interesse dovrà essere presentata dall'operatore economico comprensiva delle dichiarazioni ed informazioni richieste dal presente avviso, utilizzando preferibilmente l'apposito modello (ALL.\_manifestazione d'interesse), disponibile sia sul profilo del committente sia sulla piattaforma, unitamente al presente avviso. Detta comunicazione di manifestazione, debitamente compilata e sottoscritta digitalmente dal/i soggetto/i come di seguito disciplinato, dovrà essere caricata sulla piattaforma **entro il quindicesimo giorno successivo alla data di pubblicazione del presente avviso**. Nel caso in cui la scadenza cada in un giorno festivo, il termine è posticipato al primo giorno feriale successivo. Il termine è perentorio.

La manifestazione di interesse è sottoscritta digitalmente:

- nel caso di imprenditore individuale, dall'imprenditore;
- nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito, dal legale rappresentante della mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. In particolare:
  - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), dal legale rappresentante dell'organo comune;
  - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica (cd. rete - contratto), dal legale rappresentante dell'organo comune nonché dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete;
  - se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se è sprovvista di

7



SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

Piazza San Giovanni 2 – 10122 Torino – tel. 011/5220 440 – PEC: sr-pie@pec.cultura.gov.it - PEO: sr-pie@beniculturali.it



## *Ministero della cultura*

### SEGRETARIATO GENERALE

#### SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, dal legale rappresentante dell'operatore economico retista che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete.

- il concorrente allega:

- eventuale copia conforme all'originale della procura.

L'operatore economico che presenta la manifestazione di interesse dovrà essere in possesso dei requisiti di capacità richiesti dal presente avviso e dichiararli secondo quanto previsto nell'apposito modello (ALL\_ manifestazione d'interesse).

L'Amministrazione non prenderà in considerazione le manifestazioni di interesse presentate nel caso in cui l'istanza di manifestazione d'interesse:

- manchi;
- non sia firmata digitalmente;
- sia firmata digitalmente da una persona che non risulti dalle dichiarazioni rese nel modello stesso munita del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- sia firmata digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- non sia firmata, nel caso di soggetti plurimi non ancora costituiti, da tutti i legali rappresentanti degli operatori economici che costituiranno il raggruppamento;
- risulti priva anche di una sola delle dichiarazioni contenute nell'apposito modello.

Nessuna irregolarità, mancanza o incompletezza nelle dichiarazioni dell'apposito modello ALL\_ manifestazione d'interesse potrà essere sanata con il procedimento del soccorso istruttorio di cui all'articolo 83 comma 9 del Codice dei contratti pubblici, che non è applicabile alla fase della manifestazione di interesse.

Le manifestazioni di interesse da parte dell'operatore economico devono pervenire entro e non oltre 15 (quindici) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul profilo del committente e sulla piattaforma gare telematiche, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://mbac-sr-pie.acquistitelematici.it/>.

Il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione della manifestazione di interesse dopo tale termine perentorio.

Per poter manifestare l'interesse a partecipare gli operatori economici dovranno registrarsi sulla piattaforma e successivamente, o se già registrati, accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sulla piattaforma.

Si fa presente che l'operatore economico, che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso e risultante tra coloro che hanno ricevuto l'invito a partecipare alla procedura di gara, avrà la facoltà, ai sensi dell'articolo 48, comma 11, del Codice dei contratti pubblici, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito. Gli operatori riuniti dovranno possedere congiuntamente e singolarmente i requisiti come indicato



SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

Piazza San Giovanni 2 – 10122 Torino – tel. 011/5220 440 – PEC: sr-pie@pec.cultura.gov.it - PEO: sr-pie@beniculturali.it



## *Ministero della cultura*

SEGRETARIATO GENERALE  
SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

all'articolo 6 del presente avviso.

### **ARTICOLO 8 – CHIARIMENTI**

Le eventuali richieste di chiarimenti in merito alla manifestazione di interesse dovranno essere formulate solo ed esclusivamente attraverso la piattaforma **entro 5 (cinque) giorni antecedenti** la data di scadenza del termine di presentazione della manifestazione d'interesse. Il termine è perentorio.

### **ARTICOLO 9 - ALTRE INFORMAZIONI**

Il presente avviso viene pubblicato sia sul profilo del committente all'indirizzo [www.piemonte.beniculturali.it](http://www.piemonte.beniculturali.it) sezione “Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti”, oltreché sulla piattaforma telematica all'indirizzo <https://mbac-sr-pie.acquistitelematici.it/> e, per la massima diffusione e pubblicità, è trasmesso anche al servizio web dell'Amministrazione centrale per la pubblicazione sul sito [www.beniculturali.it](http://www.beniculturali.it), nonché sull'albo pretorio del Comune di Torino (sede della stazione appaltante e luogo di esecuzione dei lavori).

Il trattamento dei dati forniti e raccolti in occasione del presente procedimento si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel regolamento UE 2016/679; i dati raccolti saranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini dell'appalto, inclusi stipula e gestione del contratto.

In caso di aggiudicazione, il soggetto affidatario si impegna a stipulare e consegnare alla stazione appaltante prima della sottoscrizione del contratto, a pena di decadenza, la polizza di assicurazione *ex* articolo 103, comma 7, del Codice dei contratti pubblici. L'importo della somma da assicurare è fissato in 1.000.000,00 (un milione/00) di euro. Il massimale per la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori è fissato in 2.000.000,00 (due milioni/00) euro.

Il responsabile unico del procedimento è l'architetto Lorenzo Bosco.

9

Allegati:

Capitolato speciale d'appalto parte A e B;

Progetto esecutivo;

ALL.\_manifestazione interesse

### **IL SEGRETARIO REGIONALE *ad interim***

**Arch. Corrado Azzollini**

*Documento firmato digitalmente ai sensi  
degli artt. 20 e ss del D.Lgs 82/2005 e s.m.i*



SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

Piazza San Giovanni 2 – 10122 Torino – tel. 011/5220 440 – PEC: sr-pie@pec.cultura.gov.it - PEO: sr-pie@beniculturali.it