

Calcolo della parte Fissa della Tariffa per NON domestiche

Si ottiene come prodotto dalla quota unitaria (€/m²) per al superficie dell'utenza per il coefficiente potenziale di produzione per tipologia di attività (Kc)

$$TFnd(ap, Sap) = Qapf * Sap (ap) * Kc(ap)$$

Tfnd = quota fissa della tariffa per ut non domestica di tipologia ap e superficie S(ap)

Sap= superficie locali attività produttiva

Qapf = quota unitaria €/m² determinata dal rapporto tra costi fissi attribuiti a utenze non domestiche e superfici totali utenze non domestica corretta da coefficienti potenziale produzione (Kc)

Ctapf = costi fissi attribuiti alle utenze non domestiche

Kc = coefficiente potenziale di produzione di rifiuto connesso al tipo di attività per aree geografiche e grandezza comuni (5000)

$$Qapf = Ctapf / \text{Somatoria Sap} * Kcap$$

	ATTIVITA' PRODUTTIVE	Kc	tot.superf.	sup.corretta	tar. al mq.	tot.gettito
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,51	292	148,92	0,13482	39,37
2	Campeggi, distributori carburanti	0,80	72	57,60	0,21148	15,23
3	Stabilimenti balneari	0,63	0	0,00	0,16654	0,00
4	Esposizioni, autosaloni	0,43	0	0,00	0,11367	0,00
5	Alberghi con ristorante	1,33	0	0,00	0,35158	0,00
6	Alberghi senza ristorante	0,91	218	198,38	0,24056	52,44
7	Case di cura e riposo	1,00	0	0,00	0,26435	0,00
8	Uffici, agenzie, studi professionali	1,13	1.144	1.292,72	0,29871	341,73
9	Banche ed istituti di credito	0,58	88	51,04	0,15332	13,49
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	1,11	2.376	2.637,36	0,29342	697,18
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,52	257	390,64	0,40181	103,26
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	1,04	498	517,92	0,27492	136,91
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,16	50	58,00	0,30664	15,33
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,91	0	0,00	0,24056	0,00
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	1,09	1.121	1.222,33	0,28814	323,12
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	4,84	754	3.649,36	1,27944	964,70
17	Bar, caffè, pasticceria	3,64	275	1.001,00	0,96222	264,61
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2,38	281	668,78	0,62914	176,79
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,61	0	0,00	0,68994	0,00
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	6,06	25	151,50	1,60194	40,05
21	Discoteche, night club	1,64	0	0,00	0,43353	0,00
g1	Utenze giornaliere: Banchi di mercato beni durevoli		153	38,05	0,47054	10,06
g2	Utenze giornaliere: Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub		0	0,00	1,96145	0,00
g3	Utenze giornaliere: Bar, caffè, pasticceria		0	0,00	1,66010	0,00
g4	Utenze giornaliere: Banchi di mercato generi alimentari		112	108,29	1,82928	28,63
			7.716	12.191,89		3.222,88

Il coefficiente Kc utilizzato è quello minimo per le categorie 16, 17 e 20 e quello massimo per le restanti categorie

quindi il Qapf (quota unitaria €/m²) risulta essere di:

$$Qapf = Ctfund / \text{Somatoria Stot} * Kc$$

Qapf

3.222,88

/

12.191,89

=

0,26435

€/m²